

# FRIEDA



© Roland Borgmann

**Schutzhaus zu Wohnraum - Umnutzung eines ehemaligen Hochbunkers zu 15 Eigentumswohnungen mit gemeinschaftlichem Dachgarten und nachhaltiger Gebäudetechnik im Hamburger Stadtteil Ottensen.**

**Im Spannungsfeld zwischen Umbau und Neubau war es das Ziel, ein funktionales, flexibles und darüber hinaus energieeffizientes Wohngebäude zu entwickeln sowie gleichzeitig den besonderen Gebäudecharakter zu erhalten.**



**Um den Bestand an die neuen Anforderungen anzupassen, wurden in die massiven Außenwände vertikale Fensterbänder eingeschnitten und das Gebäude im Inneren vollständig entkernt. Anschließend wurde in die vorhandene Kubatur eine neue Gebäudestruktur implantiert und die Bestandsaußenwände mit einer neuen Gebäudehülle energetisch ertüchtigt. Der ehemalige Bunker bleibt dabei erlebbar. Insbesondere im Inneren sind der Bestand, die Spuren der Umwandlung und die Schnittstellen zwischen Alt und Neu weiterhin sichtbar.**



© Roland Borgmann