

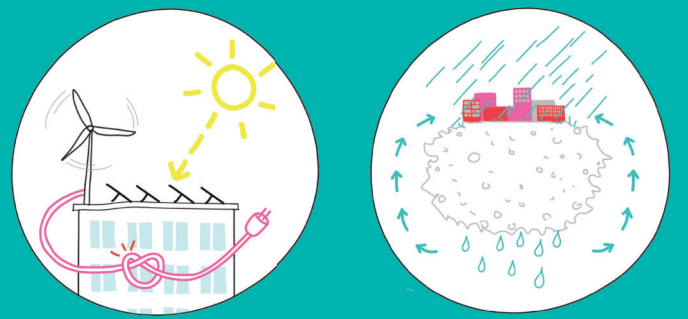
WOHN- GEWÄCHSHAUS

Das Wohngewächshaus ist ein Hybrid aus erschwinglichem Wohnungsbau in Holzbauweise und einem produktiven, vollverglasten Gewächshaus auf dem Dach, welches sich als offener Laubengang an der grünen Südfassade fortsetzt.

Gemeinschaftliche Grünflächen in Form von Aufenthalts- und Nutzgartenflächen sowie einer Spielwiese dienen als Rückzugsraum. Streuobstgehölze und kleinkronige Bäume spenden Schatten.

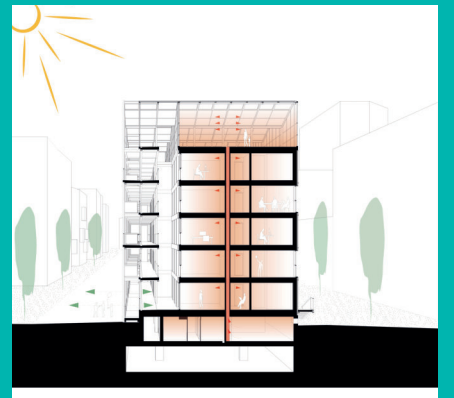
Das Wassermanagement integriert die Wohnungsnutzungen, die Freianlagen und die gewerbliche Kräuter- und Hopfenzucht wie auch Aquaponic-Anlagen auf dem Dach. Die gesamten Grünflächen der Höfe und Teile der Dachflächen wirken als Retentionsraum für Regenwasser, das sowohl für das Gewächshaus als auch für die Bewässerung der Grünfassade genutzt wird.

Das Technikkonzept des Gebäudes setzt auf Lowtec und den effizienten Umgang mit Energie aus dem Nahwärmenetz. Die Wohnungen verfügen über eine natürliche Belüftung mit einer mechanischen Abluft über die Bäder, wodurch die Abwärme der

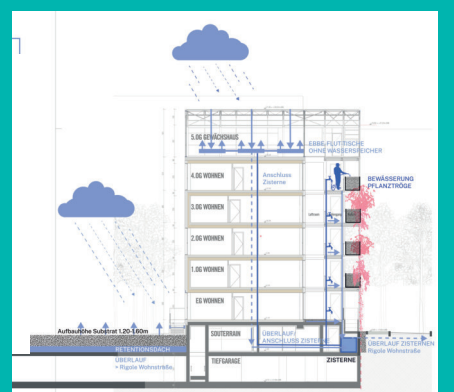


Wohnungen dem Gewächshaus zur passiven Beheizung zugeführt wird.

Das Gewächshaus wird gewerblich genutzt. Die produzierten Nutzpflanzen können ohne lange Transportwege standortnah in Direktvermarktung verkauft werden. Ein ressourcenschonender Anbau wird durch reduzierten Wasserverbrauch, effiziente Flächennutzung und den Verzicht des Einsatzes von Pestiziden gewährleistet.



Energiekonzept © DMAA



Entwässerungskonzept © rabe landschaften



© DMAA