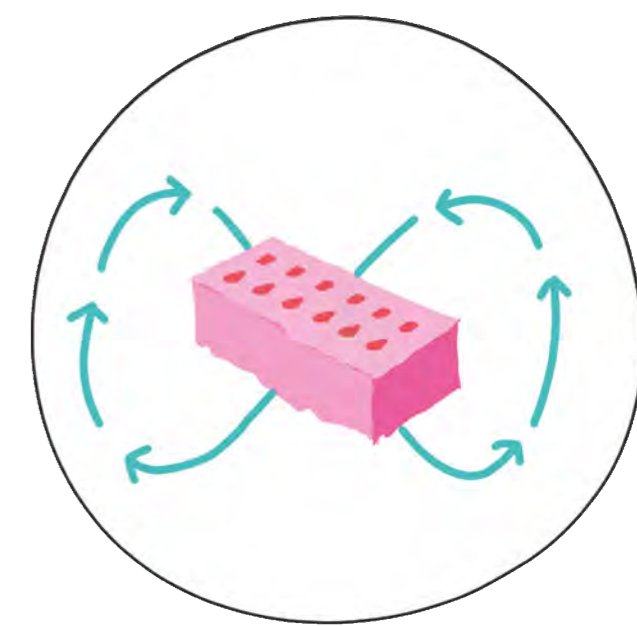


JOCHIM



© alle Fotos Ulrich Hoppe

Das Wohngebäude im Jochim-Sahling-Weg in Osdorf befindet sich in einer ruhigen, grünen Nebenstraße. Die Neubauzeile, bestehend aus drei Geschossen plus Staffelgeschoss, ist ost-westlich ausgerichtet und öffnet sich im Süden zu einem gemeinschaftlich nutzbaren Garten mit vielfältigen Spiel- sowie Begegnungsmöglichkeiten. Den Erdgeschosswohnungen sind vorgelagerte Terrassen zugeordnet. Im Sinne der Nachhaltigkeit wurden die rückbaubaren, großzügigen Freisitze als vorgestellte Balkone konzipiert. Die demontierbare Außenschale der dunkelgrauen hinterlüfteten Fassade wurde aus hochwertigen Tonschindeln hergestellt, die zu 50 % aus Klinkersteinen recycelt sind. Die Tonschindeln wurden speziell für die vorgehängte Fassadenkonstruktion entwickelt, um Materialverluste durch sorgfältige Planung und genaue Toleranzangaben zu minimieren und den Verschnitt auf ein

Minimum zu reduzieren. Die Schindeln stellen eine zeitgemäße und innovative Alternative zum umweltschädlichen Wärmedämmverbundsystem dar und verleihen dem Neubau durch ihre bemerkenswerte Oberflächenstruktur und das komplexe Farbspiel eine hohe Wertigkeit und edle Optik. Bei der Ausstattung der lichtdurchfluteten Wohnungen wurde ebenfalls großer Wert auf langlebige Materialien gelegt.

