FÖRDESPEICHER





Wohnen im Nordspeicher





Bestandsaufnahme



© Visualisierungen: Konstantin Haase



Wohnen im roten und runden Silo

Am Flensburger Hafen Ost sollen alte Industriegebäude zu einem neuen Stadtquartier umgebaut werden. Das Projekt sieht vor, die Getreidespeicher am Futtermittelkai für Wohnen, Gemeinschaft, Freizeit, Gewerbe und Versorgung zu nutzen.

Jedes Gebäude soll passend zu seiner Geschichte und Struktur weiterentwickelt werden. Für den Nordspeicher ist aufgrund der benachbarten industriellen Nutzung zunächst Gewerbe vorgesehen, langfristig soll ebenso Wohnraum möglich sein.

Auch im roten und im runden Silo sind Wohnungen, sowie Ferienwohnungen geplant. Die denkmalgeschützten Speicher und ihre Anbauten bilden einen neuen Mittelpunkt am Ostufer. Ein Foodcourt und Geschäfte verbessern die Versorgung vor Ort.

Ziel ist es, die vorhandene Bausubstanz zu bewahren und mit neuen Angeboten zu verbinden. Der industrielle Charakter wird erhalten und gleichzeitig entsteht ein lebendiger Ort. Die Geschichte des Hafens bleibt dabei sichtbar und erlebbar.

Konstantin Haase

BDA Lüneburg, Absolventenpreis 2024, 1. Platz
Bachelorarbeit, hochschule 21, Buxtehude
Prof. Dipl.-Ing. Philipp Kamps, Prof. Dr.-Ing. Karsten Ley