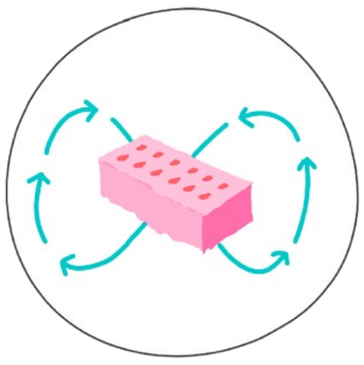
# BAHNHOFSQUARTIER LEVERKUSEN

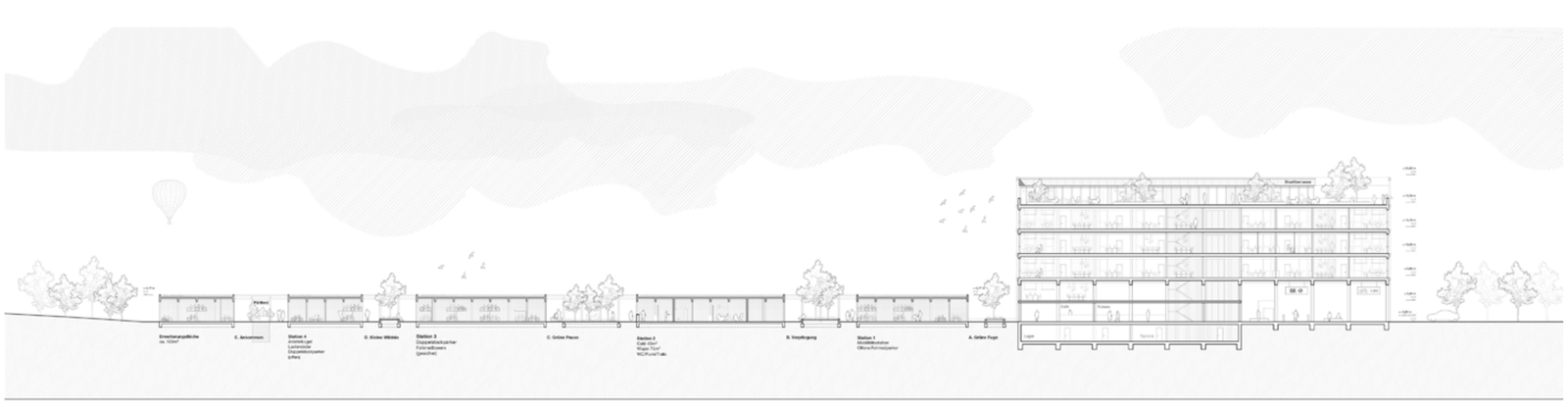




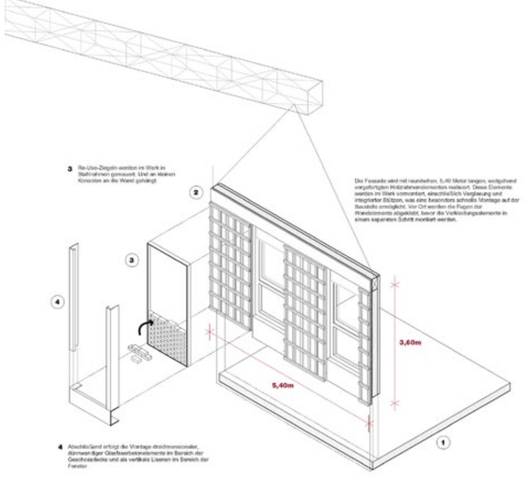




© Visualisierungen: Studio Dragusha



© blrm




**Das Bahnhofsquartier Leverkusen wird zu einem neuen Stadteingang entwickelt. Der Entwurf verbindet Bahnhof, Büroflächen und Fahrradparkhaus zu einem gemeinsamen Ensemble. Begrünte Höfe, eine offene Erdgeschosszone und neue Freiräume schaffen einen einladenden Ort für Ankunft, Aufenthalt und Mobilität.**

**Ein Schwerpunkt liegt auf der Nachhaltigkeit im Sinne des „Einfachen Bauens“. Die Konstruktion ist so geplant, dass Bauteile und Materialien möglichst lange genutzt, später getrennt und wiederverwendet werden können.**

**Die modulare Bauweise aus Holz und Beton ermöglicht eine flexible Nutzung und erleichtert spätere Veränderungen. Vorgefertigte Bauteile sparen Ressourcen und vereinfachen den Bau. Auch die Gebäudetechnik ist bewusst einfach gehalten. Es entsteht eine langlebige und anpassungsfähige Gebäudestruktur, die auf einen möglichst schonenden Umgang mit Ressourcen und Materialien ausgerichtet ist.**

blrm Architekt*innen
Freiraumplanung: KRAFT.RAUM.
Leverkusener Immobiliengesellschaft mbH (LEVI)

Heinrich-von-Stephan-Straße, 51373 Leverkusen
Planung seit 2024

blrm