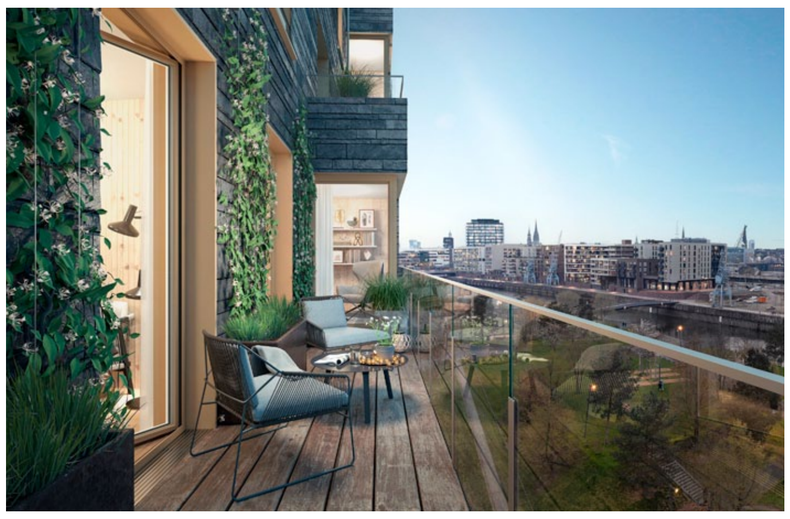
WE-HOUSE







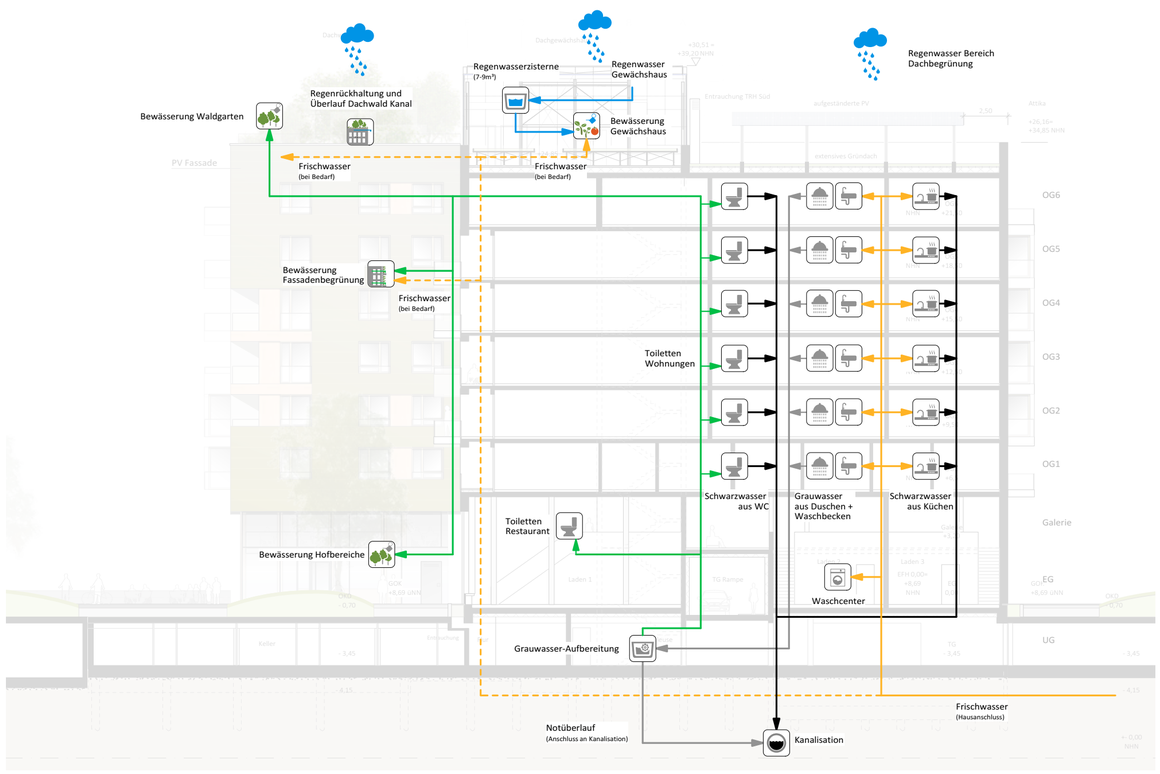


© Visualisierungen: Moka-Studio

Das we-house Baakenhafen in der HafenCity vereint Architektur, Freiraum und technische Infrastruktur zu einem gemeinsamen System. Ziel ist es, Ressourcen im Gebäude und an seinem Standort möglichst sinnvoll zu nutzen und einen nachhaltigen Alltag zu unterstützen.

Begrünte Fassaden und die Dachlandschaft bilden ein sogenanntes Klimatop mit Dachwald, Gewächshaus und Flächen für Urban Gardening. Regenwasser und aufbereitetes Grauwasser dienen der Bewässerung und der Toilettenspülung. Auf diese Weise lassen sich Wasserressourcen mehrfach verwenden.

Auch die Energieinfrastruktur ist Teil des Konzepts. Fernwärme und Photovoltaik versorgen das Gebäude, während die Abluft aus den Wohnungen zur Temperierung des Dachgewächshauses genutzt wird. Die Holz-Hybridkonstruktion verbindet Massivholz mit CO_2-reduziertem Beton. Balkone, Erker und begrünte Fassaden prägen das Gebäude und unterstreichen den ökologischen Anspruch.



Blaugrüne Infrastruktur

Eble Messerschmidt Partner
we-house Baakenhafen GmbH & Co. KG

IdeenPreis Wohnbau Hamburg 2023
Callwey Awards, WdJ 2025, Zukunftspreis
Baakenallee 43+45, Hamburg
Fertigstellung 2026

we house BAAKENHAFEN

EBLE MESSERSCHMIDT PARTNER
Architekten und Stadtplaner PartGmbB