GREENVILLE

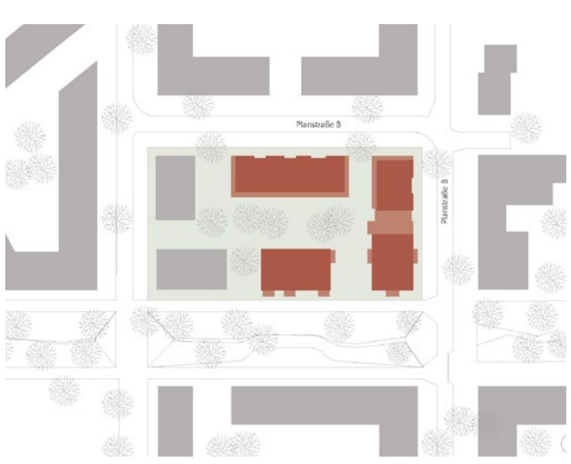








© Visualisierungen: bloomimages



Lageplan



Für die Baugemeinschaft „Greenville“ entsteht im Wilhelmsburger Rathausviertel ein Wohnprojekt, das privaten Raum und gemeinschaftlich genutzte Flächen miteinander verbindet. Geplant sind zehn Stadthäuser mit Doppelmaisonetten und zwei Mehrfamilienhäuser mit unterschiedlichen Wohnungsgrößen und Wohnformen.

Der Entwurf zeigt, wie durch gemeinschaftliche Räume Fläche sinnvoll genutzt werden kann. Statt viele Funktionen in jeder einzelnen Wohnung unterzubringen, stehen gemeinsame Bereiche im Erdgeschoss, sowie eine Werkstatt und eine Gästewohnung zur Verfügung. Dachterrassen und großer Gartenhof schaffen zusätzliche Orte für Begegnung und gemeinsames Leben.

Die Gebäude werden überwiegend in Holz- oder Holz-Hybridbauweise errichtet. Fassadenbegrünung, Grauwassernutzung mit Wärmerückgewinnung, Zisternen und KfW-40-Standard sind weitere Aspekte des Konzepts.

Scharabi Architekten, Berlin
Baugemeinschaft Greenville GbR

Wilhelmsburger Rathausviertel, Hamburg
Fertigstellung geplant 2029

SCHARABI