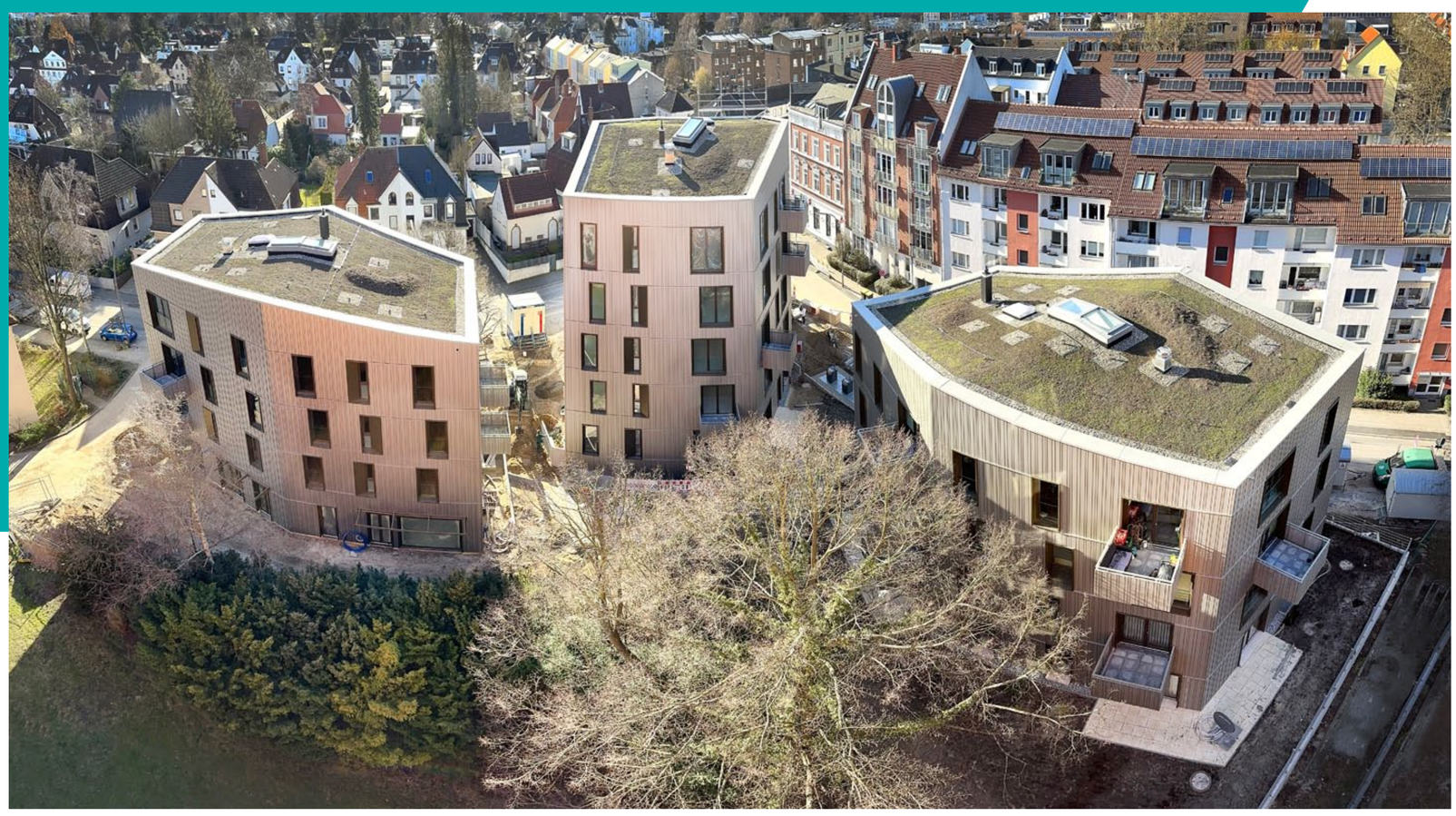
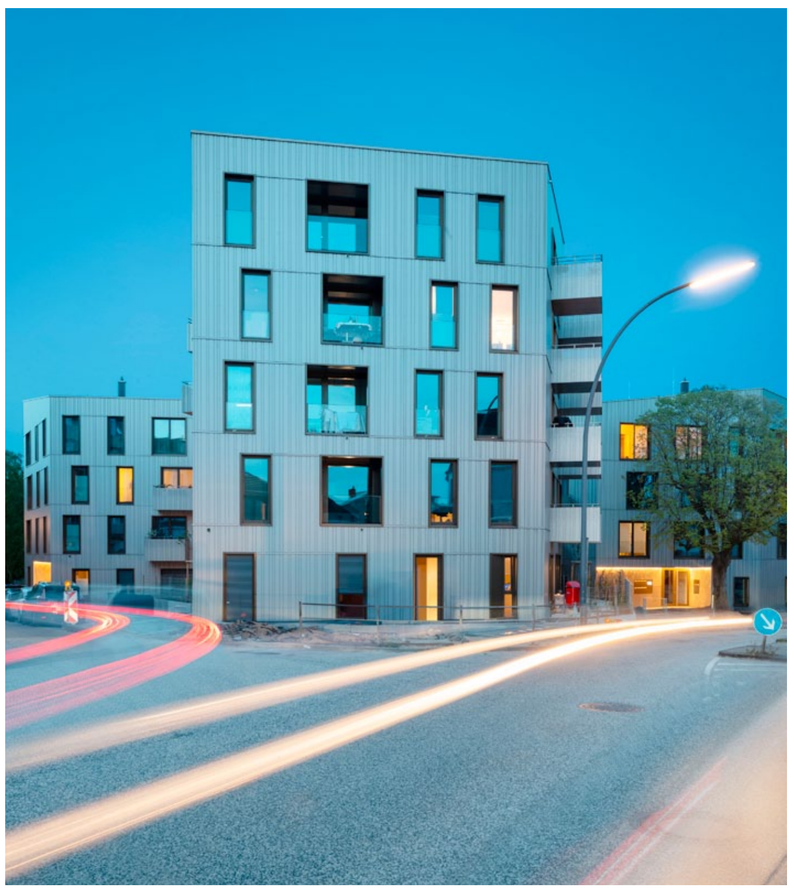
DREI SCHWESTERN





Das Wohnquartier in Harburg-Wilstorf zeigt, wie innerstädtische Verdichtung mit hoher städtebaulicher Qualität gelingen kann. Auf einer ehemaligen Nahversorgerfläche entstand durch drei kompakte Wohngebäude ein neuer Baustein für das bestehende Quartier. Die rautenförmigen Baukörper reagieren auf die heterogene Umgebung und fügen sich um zwei erhaltenswerte Bestandsbäume in den vorhandenen Stadtraum ein.



Insgesamt 37 Genossenschaftswohnungen unterschiedlicher Größe sowie eine Kita ergänzen das Angebot im Quartier. Durch die flächensparende Organisation und die Nutzung eines bereits erschlossenen Grundstücks wird zusätzlicher Wohnraum geschaffen, ohne neue Siedlungsflächen zu beanspruchen. Die differenzierte Fassadengestaltung mit Loggien, Balkonen und versetzten Fensterbändern vermittelt zwischen den verschiedenen Nachbarschaften und verleiht den Gebäuden eine eigene Identität. Als KfW-Effizienzhaus 55 mit Luft-Wärmepumpen verbindet das Projekt eine kompakte Bauweise mit zukunftsfähiger Energieversorgung.

© Fotos: Stephanie Brinkkoetter



RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN
Bauverein Reiherstieg eG

B!WRD – Sonderbaupreis für bezahlbares Wohnen 2024
AIV Bauwerk des Jahres 2023
Wohnbauten des Jahres 2023, beste Nachverdichtung
WohnBau Preis 2023
Reeseberg 115, Hamburg
Fertigstellung 2023

RENNER HAINKE WIRTH ZIRN Architekten